

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 景德镇市计划生育技术服务中心项目

项目编号 JDZ-JHSYFWZX-SBYS

建设地点 景德镇市昌南新区

验收单位 景德镇市赣皖土木工程规划设计有限责任公司

2023年04月26日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

| | | | |
|---------------------|---|------|-------|
| 项目名称 | 景德镇市计划生育技术服务中心项目 | 行业类别 | 社会事业类 |
| 主管部门 (或主要投资方) | 景德镇市妇幼保健院 | 项目性质 | 新建 |
| 水土保持方案批复机关、文号及时间 | 2016年11月12日，景德镇市水务局以（景水水保字[2016]26号）下发了《关于<景德镇市计划生育技术服务中心项目水土保持方案报告书>审批意见的函》。 | | |
| 水土保持方案变更批复机关、文号及时间 | 无 | | |
| 水土保持初步设计批复机关、文号及时间 | 无 | | |
| 项目建设起止时间 | 2016年12月开工，2020年10月完工 | | |
| 水土保持方案编制单位 | 景德镇市水利规划设计院 | | |
| 水土保持初步设计单位 | 江西省建筑设计研究总院 | | |
| 水土保持监测单位 | 无 | | |
| 水土保持施工单位 | 航达建设集团有限公司 | | |
| 水土保持监理单位 | 江西省兴赣建设监理咨询有限公司 | | |
| 水土保持设施验收 鉴定书编制单位 | 景德镇市赣皖土木工程规划设计有限责任公司 | | |

二、验收意见

景德镇市计划生育技术服务中心项目水土保持设施验收会议于2023年04月25日在景德镇市顺利召开，会议由建设单位景德镇市妇幼保健院主持，参加会议的有水土保持方案编制单位景德镇市水利规划设计院、水土保持工程施工单位航达建设集团有限公司、水土保持工程监理单位江西省兴赣建设监理咨询有限公司和水土保持措施竣工验收单位景德镇市赣皖土木工程规划设计有限责任公司等单位的代表及特邀专家。验收组由以上代表及特邀专家共同组成（名单附后）。

与会代表及专家认真查看了工程现场，并听取各有关单位的汇报，经各方讨论，得出意见如下：

（一）项目概况

景德镇市计划生育技术服务中心项目位于景德镇市经一路东侧，华润燃气北侧。项目具有良好的生态环境和地理环境优势，水电供给条件良好，交通便利。区域地理坐标位于东经 $117^{\circ} 10' 01''$ ，北纬 $29^{\circ} 16' 48''$ 。

本项目建设征占地总面积 3999.9m^2 ，为永久占地；项目总建筑面积 8872.68m^2 ，建筑占地面积 1197.18m^2 ，建筑密度 29.93% ，容积率 1.48 ，绿化率 31.82% 。建设内容为1栋5层的计划生育技术服务中心及其他配套附属设施。

项目总投资2820万元，水土保持总投资为29.92万元。本项目已于2016年12月开工，2020年10月完工，总工期47个月。

根据批复的水土保持方案，本项目挖方总量 13780m^3 ，填方总量 10980m^3 ，借方总量 380m^3 ，弃方总量 2800m^3 。借方为后期绿化回填土，

弃方主要为场地平整，弃土交市渣土办统一处理。

实际产生的土石方工程量为：挖方总量 1.23 万 m³，填方总量 1.01 万 m³，无借方，余土 0.22 万 m³。余土已运往景德镇市新区重点高中建设项目用于场地平整，现景德镇市新区重点高中建设项目已完工并投入使用。

（二）水土保持方案批复情况

2016 年 9 月，建设单位委托景德镇市水利规划设计院编制该工程水土保持方案。2016 年 11 月 23 日，景德镇市水务局以（景水水保字[2016]26 号）下发了《关于〈景德镇市计划生育技术服务中心项目水土保持方案报告书〉审批意见的函》。2019 年 5 月 31 日，水利部下发了《关于进一步深化“放管服”改革 全面加强水土保持监管的意见》（水保[2019]160 号）。根据文件精神，征占地面积在 0.5 公顷以上 5 公顷以下或者挖填土石方总量在 1 千立方米以上 5 万立方米一下的项目应当编制水土保持方案报告表，并实行承诺制管理。实行承诺制或者备案制管理的项目，验收报备只需要提交水土保持设施验收鉴定书。本项目占地面积 0.40hm²，土石方挖填总量 2.48 万 m³，根据文件属承诺制管理的项目。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

本项目初步设计由江西省建筑设计研究总院于 2015 年 11 月编制完成《景德镇市计划生育技术服务中心项目施工图设计》，主体工程施工图设计中，包含了水土保持工程部分。

（四）水土保持措施落实情况

根据批复的《景德镇市计划生育技术服务中心项目水土保持方案报告书》，本项目水土保持方案所设计的措施如下：

工程措施：场地平整 3999.9m²，表土回填 380m³，雨水管 142m。

植物措施：景观绿化 1272.73m²。

临时措施：临时排水沟 186m，临时沉砂池 2 座，土袋挡墙 21.6m，彩条布覆盖 80m²，施工围墙 134.6m。

根据工程结算资料显示，本项目实际完成的水土保持措施如下：

工程措施：场地平整 3999.9m²，表土回填 400m³，雨水管 151m。

植物措施：景观绿化 1272.73m²。

临时措施：临时排水沟 179m，临时沉砂池 2 座，土袋挡墙 23m，彩条布覆盖 85m²，施工围墙 136m。

（五）水土保持投资完成情况

根据景德镇市水利规划设计院编制的《景德镇市计划生育技术服务中心项目水土保持方案报告书》，本项目估算水土保持程总投资 29.92 万元（主体工程已列投资 18.37 万元，方案新增投资 8.86 万元），其中：工程措施费 3.47 万元，植物措施费 15.27 万元，临时措施费 4.12 万元，独立费用 5.81 万元，基本预备费 2.32 万元，水土保持补偿费 0.40 万元。

根据工程结算资料显示，本项目实际完成水土保持总投资 28.34 万元，其中工程措施费 3.32 万元，植物措施费 16.13 万元，临时措施费 3.99 万元，独立费用 4.90 万元（其中建设管理费 0.40 万元、水土保持监理费 1.50 万元、科研勘察设计费 2.00 万元、水土保持设施验收报告编制费 1.00 万元）。本项目属公益类项目，水土保持补偿费已免征。

（六）水土流失防治效果

根据批复的《景德镇市计划生育技术服务中心项目水土保持方案报告表》，本项目建设期间可能造成的水土流失总量为 33.8t，其中新增水土流失量为 31.7t。

根据调查结果估算，本项目施工实际造成的水土流失总量约 5.19t，

较方案预测水土流失量减少了 28.61t。

（七）验收报告编制情况和主要结论

2023 年 4 月，景德镇市妇幼保健院委托景德镇市赣皖土木工程规划设计有限责任公司对本项目开展水土保持设施验收工作。验收单位接受委托后，仔细翻阅了建设单位、方案编制单位、施工单位、监理单位等各有关单位提供的材料。根据《关于进一步深化“放管服”改革 全面加强水土保持监管的意见》（水保[2019]160 号），本项目占地面积 0.40hm²，土石方挖填总量 2.48 万 m³，属承诺制管理的项目。故本公司于 2023 年 5 月编制完成了《景德镇市计划生育技术服务中心项目水土保持设施验收鉴定书》。

（七）验收结论

根据各有关单位提供的资料显示，建设单位在施工过程中按照水土保持方案中设计较为完善地落实了水土保持防治措施，达到经批准的水土保持方案的要求，用地范围内基本被建筑、硬化及绿化覆盖，并建有良好的排水设施，水土流失基本得到治理。至各报告编制之日，本项目水土流失治理度达到 99%，渣土防护率达到 99%，表土保护率达到 98%，土壤流失控制比达到 1，林草植被恢复率达到 99%，林草覆盖率达到 31.82%。

（八）后续管护要求

景德镇市计划生育技术服务中心项目已经完工，采取的各项水土保持措施现已发挥效益，总体看本项目水土保持措施落实较好，水土保持措施防治效果明显。

若后续开展其他项目建设时，应严格按照“三同时”要求开展水土保持方案编制、水土保持监测、水土保持设施验收工作。